

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 104/TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 30 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC BÁN TÀI SẢN**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, Kiên Giang.  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/CC-THADS ngày 04 tháng 10 năm 2016, số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 78/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, Kiên Giang.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 293/TB-DTN ngày 29 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Thông báo cho:

Bên phải thi hành án: ông Trần Thanh Như, bà Trần Thị Kim Ngân, bà Nguyễn Thị Kim Thoa, địa chỉ: ấp Giàn Gừa, xã Sơn Bình, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Bên được thi hành án: Ngân hàng thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt, địa chỉ: số C9 – 19, đường Lạc Hồng, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 19.020m<sup>2</sup>, số thửa 133-a, tờ bản đồ số 09, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại: ấp Linh Huỳnh, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BA 130210 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 06/7/2011, do ông Trần Thanh Như đứng tên trên giấy chứng nhận.

Giá khởi điểm là: 1.255.320.000đ (một tỷ hai trăm năm mươi lăm triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 25.833,7m<sup>2</sup>, số thửa 7-b, tờ bản đồ số 1, mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại: ấp Hòn Quéo, xã Thổ Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số BA 130713 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 22/8/2011, do ông Trần Thanh Như đứng tên trên giấy chứng nhận

Giá khởi điểm là: 1.498.354.600đ (một tỷ bốn trăm chín mươi tám triệu ba trăm năm mươi bốn nghìn sáu trăm đồng).

Thời gian nhận hồ sơ tham gia đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 28/12/2021.

Thời gian bán đấu giá tài sản vào hồi: 09 giờ 00 ngày 31 tháng 12 năm 2021.

Địa điểm nhận hồ sơ bán đấu giá tài sản và tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu đô Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Trần Thanh Như, bà Trần Thị Kim Ngân, bà Nguyễn Thị Kim Ngân có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Hòn Đất;
- UBND xã Sơn Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Tieu Minh Duong**